

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
Az Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft
2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához

I. Általános rész

A vállalkozás bemutatása

1. Elnevezése: Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft
2. Rövidített elnevezése: **Újbuda SMART 11 Nonprofit Kft**
3. Székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
4. Telephelye: Nincs
5. Fióktelepe: Nincs
6. Internetes honlap címe: smart11.ujbuda.hu
7. A jogelőd alapításának éve: 2004.
8. Jegyzett tőkéje: 10 000 000 Ft
9. A Társaság tagja:
Név: Budapest Főváros XI. ker. Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
10. A Társaság tagjainak törzsbetétei: Pénzneme: HUF Szavazati arány:
Budapest Főváros XI. ker. Újbuda Önkormányzata 10 000 000 Ft 100%
11. A Társaság tevékenységi köre:
A Társaság a tulajdonos, Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, és az általa fenntartott intézmények számára nyújt informatikai jellegű tevékenységet.
A Társaság sajátos tevékenységével kapcsolatos információ:
A Társaság nonprofit gazdasági társaság, alaptevékenységei közhasznú tevékenységek. A közhasznú célok megvalósítása érdekében alaptevékenységét nem veszélyeztetve - kizárólag nonprofit céljainak megvalósítása érdekében - kiegészítő, vállalkozási jellegű tevékenységeket is jogosult végezni. A működés során keletkezett pozitív eredmény a Társaság vagyonát képezi, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.
A Társaság a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.
12. A Társaság ügyvezetésére, képviselésére és cégjegyzésre:
Az ügyvezető önállóan jogosult
A Társaság ügyvezetője 2018.12.31-ig:
Janurik Lajos
13. A Társaság legfőbb szerve: Az Alapító, melynek jogait a hatályos SZMSZ-ben meghatározott testületi szerv gyakorolja.
Az Alapító a társaság minden ügyében jogosult dönteni.
Képviselője: meghatalmazás alapján a mindenkori polgármester
14. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója.
Janurik Lajos
15. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.

II. A számviteli politika főbb vonásai

A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség.

A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer

A Társaság a számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakította ki az adottságainak, körülményeinek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikáját.

Számviteli politikája a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

1. A beszámolási forma:

A Társaság a számviteli törvényben meghatározott szabályok alapján készítette el a beszámolóját.

Egyszerűsített éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.

A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.

Az eredménykimutatás: **Összköltségeljárással** készült, formája: "A" változat.

Áttérés más formájú beszámolóra csak a törvényi határérték túllépés miatt lehetséges.

2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2016. december 31.

A mérlegkészítés időpontja: 2017. március 31.

3. A beszámoló készítése, aláírása:

A beszámoló nyelve: Magyar

Aláíró: Ügyvezető igazgató

4. A könyvvezetés módja és a könyvvezetéssel kapcsolatos időpontok:

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.

5. A beszámoló közzététele:

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti.

6. A számviteli alapelvek érvényesítése:

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elve; a költség-haszon összevetésének elve.

7. Összehasonlíthatóság biztosítása

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

8. Könyvvizsgálati kötelezettség

A Társaság a hatályos számviteli törvény előírásai alapján könyvvizsgálatra nem kötelezett, de a beszámolóra vonatkozóan bejegyzett könyvvizsgáló független könyvvizsgálói jelentést adott ki.

Könyvvizsgáló neve	Jónásné Penner Ágnes
Kamarai regisztrációs száma:	001448
Könyvvizsgáló társaság neve:	Penner-Audit Könyvvizsgáló Kft
Kamarai regisztrációs száma:	000645
Címe:	2049 Diósd, Rákóczi utca 28.

9. A számviteli rendért felelős személy

A beszámoló összeállításáért felelős személy neve:	Visokai Zsuzsanna
nyilvántartási száma:	143523

III. Az eszközöknél és forrásoknál alkalmazott értékelési eljárások

1. Az eszközök értékelése:

a) A bekerülési érték:

- az eszközök vételkor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
- nem pénzbeli betétként való átvételkor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
- saját előállításakor a közvetlen költségek;
- térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:

- a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- aktiválás napjától egyedileg, negyedévente, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;
- a Társaság a kisértékű (100.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben, vagy az eszközkategória besorolása szerint

c) Az értékvesztés elszámolása és visszairása:

- akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen (készleteknél 25 %-ot meghaladó eltérés, követeléseknél pedig az árbevétel 2 %-a) magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott;
- kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni;
- a valuta és devizakészletek csökkenésekor az átlagárfolyamon kell elszámolni;
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB középárfolyama alapján történik;
- a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett árfolyamon történik;

e) Az előző évhez képest a tárgyidőszakban az értékelési eljárások nem változtak

2. Piaci értékelés

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

3. Valós értékelésen történő értékelés

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelésen történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

IV. A beszámoló egyes soraihoz tartozó információk

1. Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:

A Társaság nem rendelkezik saját részvényt, és üzletrésszel, valamint visszaváltható részvényt.

2. Információk a kötelezettségekről

A Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, amely 5 évet túli futamidejű, és zálogjoggal vagy hasonló joggal terhelt lenne.

3. Kivételes nagyságú és előfordulási bevételek, költségek és ráfordítások

A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú és előfordulási bevételek, költségek vagy ráfordítások nem kerültek elszámolásra

4. A jelentős mérleg- és eredménykimutatás sorainak bemutatása

A Számviteli politika alapján jelentősnek minősül:

A beszámoló Szt-ben meghatározott sémája szerint valamennyi összevont, a mérleg és eredménykimutatás arab számmal jelölt tételeire vonatkozóan egységesen meghatározott jelentős összeg:

3 000 eFt

- **A mérlegben jelentősnek minősülő tételek:**

Tárgyi eszközök	(részletezve a mellékletben)	96 930 eFt
Készletek		11 346 eFt
Áruk beszerzési áron		7 638 eFt
Közvetített szolgáltatások		3 708 eFt
Követelések	(részletezve a mellékletben)	67 156 eFt
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		59 428 eFt
Helyi önkormányzattal szembeni követelés (adóülfizetés)		7 652 eFt
Egyéb rövid lejáratú követelések		76 eFt
Pénzeszközök		153 900 eFt
Pénztár, csekk		233 eFt
Bankbetétek		153 666 eFt
Aktív időbeli elhatárolások		8 511 eFt
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		8 511 eFt
Saját tőke		265 978 eFt
Jegyzett tőke		10 000 eFt
Eredménytartalék		248 764 eFt
Adózott eredmény		7 214 eFt
Céltartalék		8 370 eFt
Céltartalék a várható kötelezettségekre		8 370 eFt
Rövid lejáratú kötelezettségek	(részletezve a mellékletben)	55 525 eFt
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)		35 300 eFt
Jövedelemelszámolási kötelezettségek		3 410 eFt
Kötelezettségek az állami adóhatósággal szemben		13 755 eFt
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		3 060 eFt
Passzív időbeli elhatárolások		8 000 eFt
Bevételek passzív időbeli elhatárolása		192 eFt
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		7 808 eFt

- **Az eredménykimutatásban jelentősnek minősülő tételek:**

Belföldi értékesítés nettó árbevétele	324 209 eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele (alapcél szerinti)	321 919 eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele (vállalkozási)	2 290 eFt
Anyagjellegű ráfordítások	114 938 eFt
Anyagköltségek	1 326 eFt
Igénybe vett szolgáltatások	94 528 eFt
Egyéb szolgáltatások	3 012 eFt
Eladott áruk beszerzési értéke	11 758 eFt
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	4 314 eFt
Személyi jellegű ráfordítások	153 823 eFt
Béreköltség	109 724 eFt
Egyéb személyi jellegű kifizetések	13 281 eFt
Bérráulások	30 818 eFt
Értékcsökkenés	48 996 eFt

V. Tájékoztató adatok

1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

A statisztikai állományi létszám: 21 fő

Eredménykimutatás sor	Bázis év	Tárgy év	Változás
Személyi jellegű ráfordítások	145 512 eFt	153 823 eFt	5,7%
Béreköltség	102 195 eFt	109 724 eFt	7,4%
Egyéb személyi jellegű kifizetések	14 178 eFt	13 281 eFt	-6,3%
Bérfelárulékok	29 139 eFt	30 818 eFt	5,8%

2. A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek

- A vezető tisztségviselők részére kifizetett járandóság(oka)t a közhasznúsági melléklet 5. pontja tartalmazza.

A vezető tisztségviselőknek a tárgyévben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

A vezető tisztségviselők nevében vállalt garancia: 0 eFt

A Társaságnál igazgatóság nem működik.

A felügyelő bizottság tagja(i)nak a tárgyévben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

A felügyelő bizottság tagja(i) nevében vállalt garancia: 0 eFt

3. A Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A Társaságnál a tárgyévben nem volt olyan kapcsoló felekkel bonyolított ügylete, amely lényeges lett volna, és nem a szokásos piaci feltételek között valósult meg.

4. Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni tranzakciók

A Társaságnak nincs kapcsoló vállalkozásokkal szemben a Szt.-ben nevesített követelése és kötelezettsége.

5. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a Társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

Budapest, 2017. április 30.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Mellékletek:

1. Befektetett eszközök részletezése
2. Követelések részletezése
3. Kötelezettségek részletezése
4. A pénzügyi, vagyoni helyzet mutatói
5. Saját tőke alakulása

Befektetett eszközök - tükör**Készült az Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft 2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához**

Dátum: 2016. december 31.

eFt

Fő-könyvi szám	Eszközcsoport	Bruttó érték					Értékcsökkenés					Záró nettó érték
		Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró egyenleg	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró egyenleg	
IMMATERIÁLIS JAVAK												
	111 Alapítás, átszervezés akt.ért.					-					-	-
	112 Kisérleti fejlesztés akt.ért.					-					-	-
	113 Vagyoni értékű jogok	11 982	12 206			24 188	11 595	12 563			24 158	30
	114 Szellemi termékek					-					-	-
	115 Üzleti vagy cégérték					-					-	-
	ÖSSZESEN:	11 982	12 206	-	-	24 188	11 595	12 563	-	-	24 158	30
INGATLANOK												
	121 Földterület					-					-	-
	122 Telek					-					-	-
	123 Épületek					-					-	-
	124 Egyéb építmények					-					-	-
	125 Beruházás bérelt ingatlanon					-					-	-
	126 Vagyoni értékű jogok ingatlanon					-					-	-
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TERMELŐ BERENDEZÉSEK												
	131 Termelő berendezések	93 173	51 154	283		144 044	32 114	30 966	214		62 866	81 178
	132 Termelő járművek	21 655				21 655	2 505	3 898			6 403	15 252
	136 Kisértékű termelő gépek, berend.	1 590	1 569	4		3 155	1 590	1 569	4		3 155	-
	ÖSSZESEN:	116 418	52 723	287	-	168 854	36 209	36 433	218	-	72 424	96 430
ÜZEMI BERENDEZÉSEK												
	141 Üzemi berendezések	2 745				2 745	2 515				2 515	230
	142 Üzemi járművek					-					-	-
	ÖSSZESEN:	2 745	-	-	-	2 745	2 515	-	-	-	2 515	230
EGYÉB BERENDEZÉSEK												
	143 Irodai berendezések	3 143				3 143	2 873				2 873	270
	146 Kisértékű egyéb gépek, berend.	4 470		56		4 414	4 470		56		4 414	-
	ÖSSZESEN:	7 613	-	56	-	7 557	7 343	-	56	-	7 287	270
ÜZEMKÖRÖN KÍVÜLI BEREND.												
	144 Üzemkörön kívüli berendezések					-					-	-
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BERUHÁZÁSOK												
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TARTÓS BEFEKTETÉSEK												
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TARTÓS HITELVISZONYT MT. ÉRT.P.												
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TARTÓS KÖLCSÖNÖK												
	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MIND ÖSSZESEN:		138 758	64 929	343	-	203 344	57 662	48 996	274	-	106 384	96 960

Követelések

Készült az

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft

2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához

Dátum: 2016. december 31.

Főkönyvi hivatkozása	A tétel megnevezése	Érték Forint
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>
311	Belföldi követelések (forintban)	59 478 126 Ft
315	Belföldi követelésekre értékvesztés elszámolása és visszaírás	- 49 885 Ft
361	Munkavállalókkal szemben (letiltás, utólagos elszám., rövid.lej.kölcsön)	3 650 Ft
363	Helyi önkormányzattal szembeni követelés (adóútfizetés)	7 651 500 Ft
454	Előre fizetett szállítók	72 404 Ft
ÖSSZESEN:		67 155 795 Ft
Mérleg érték:		67 156 eFt

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Kötelezettségek

Készült az

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft

2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához

Dátum: 2016. december 31.

Főkönyvi hivatkozás <i>a</i>	A tétel megnevezése <i>b</i>	Érték Forint <i>c</i>
431	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt (anya) vállalkozással szemben	
	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt (leány) vállalkozással szemben	
432	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. vi.-ban lévő vállalkozással szemben	
433	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	
ÖSSZESEN:		- Ft
Mérleg érték:		eFt

Hosszú lejáratú kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás <i>a</i>	A tétel megnevezése <i>b</i>	Érték Forint <i>c</i>
441	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	- Ft
444	Beruházási és fejlesztési hitelek	- Ft
	Hosszú lejáratú lízingek	- Ft
446	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	
449	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	
ÖSSZESEN:		- Ft
Mérleg érték:		eFt

Rövid lejáratú kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás <i>a</i>	A tétel megnevezése <i>b</i>	Érték Forint <i>c</i>
31	Vevői túlfizetés	4 000 Ft
368	Következő időszakban elszámolandó ÁFA	3 054 271 Ft
384	Bankszámlán lévő folyószámlahitel	- Ft
454	Belföldi szállítók	35 290 214 Ft
455	Külföldi szállítók	9 862 Ft
4621	NAV Személyi jövedelemadó elszámolása (Kifizetői)	145 000 Ft
4622	NAV Személyi jövedelemadó elszámolása (Levont)	2 641 000 Ft
4630	NAV Szociális hozzájárulási adó	5 071 000 Ft
4633	NAV Szakképzési hozzájárulás elszámolása	16 000 Ft
4641	NAV Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok (Levont)	1 864 000 Ft
4642	NAV Egészségbiztosítási és munkaerőpiaci járulék (Levont)	1 517 000 Ft
4643	NAV Egészségügyi hozzájárulás (Kifizetői)	182 000 Ft
4645	Munkáltatói táppénz-hozzájárulás elszámolása	8 828 Ft
468	NAV Általános forgalmi adó elszámolása	2 310 000 Ft
4697	Helyi önkormányzat - Késedelmi pótlék, mulasztási bírság, önell.pótlék	57 Ft
471	Jövedelemelszámolási számla	3 410 482 Ft
	Kerekítés	800 Ft
ÖSSZESEN:		55 524 514 Ft
Mérleg érték:		55 525 eFt

KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN:	55 524 514 Ft
Mérleg érték:	55 525 eFt

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

Készült az

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft

2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához

	Bázis évre 2015.12.31	Tárgy évre 2016.12.31
Befektetett eszközök aránya =		
$\frac{\text{Befektetett eszközök} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	24%	29%

A mutató értéke kifejezi, hogy a társaság összes eszközéből milyen hányadot tesznek ki a befektetett eszközök.

Forgóeszközök aránya =		
$\frac{\text{Forgóeszközök} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	72%	69%

A mutató értéke kifejezi, hogy az összes eszközön belül milyen arányt képviselnek a forgóeszközök.

Tőkeerősség (saját tőke aránya) =		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}}$	76%	79%

A mutató értéke kifejezi, hogy a társaság eszközeit milyen arányban finanszírozza a saját tőke.

Adózott eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva =		
$\frac{\text{Adózott eredmény} \times 100}{\text{Saját tőke}}$	14%	3%

A mutató értéke kifejezi, hogy a tárgyévben a saját tőke növekedésében/csökkenésében milyen a hatása az adózott eredménynek.

Kötelezettségek aránya =		
$\frac{\text{Kötelezettségek} \times 100}{\text{Mérleg főösszeg}}$	19%	16%

A mutató értéke kifejezi, hogy milyen a hosszú- és rövidlejáratú tartozások aránya.

Befektetett eszközök fedezete =		
$\frac{\text{Saját tőke} \times 100}{\text{Befektetett eszközök}}$	319%	274%

A mutató értéke kifejezi, hogy az összes befektetett eszközt milyen arányban finanszírozza a saját tőke.

Forgótőke, saját tőke aránya =

$$\frac{\text{Forgótőke} \times 100}{\text{Saját tőke}} \qquad 69\% \qquad 67\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy a rövid lejáratú kötelezettséggel csökkentett forgóeszközök (vagyis a nettó forgótőke), a saját tőke hány százalékára nyújt fedezetet.

Likviditási mutató =

$$\frac{\text{Forgóeszközök} \times 100}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \qquad 373\% \qquad 419\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy a forgóeszközök összege milyen százalékát fedezi a rövid távú kötelezettségnek.

Árbevétel arányos üzleti eredmény =

$$\frac{\text{Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény} \times 100}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \qquad 11\% \qquad 2\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy milyen a társaság alaptevékenységének jövedelmezősége.

Bevétel arányos adózás előtti eredmény =

$$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Összes árbevétel} + \text{összes bevétel}} \qquad 11\% \qquad 2\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy mekkora a társaság adózás előtti eredményének az összes bevételhez viszonyított hányada.

Eszköz arányos jövedelmezőség =

$$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Eszközök összesen}} \qquad 11\% \qquad 2\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy egységnyi lekötött eszköz mekkora adózás előtti eredményt hoz létre, vagyis az eszköz jövedelemtermelő képességéről ad tájékoztatást.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Saját tőke alakulása

Készült az

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft

2016. évi Egyszerűsített éves beszámolójához

Dátum: 2016. december 31.

eFt

Tőkeelem	Nyitás	Növekedés	Csökkenés	Átkönyvelés	Zárás
Jegyzett tőke	10 000	-	-		10 000
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-	-		-
Tőketartalék	-	-	-		-
Eredménytartalék	211 687	-	-	37 077	248 764
Lekötött tartalék	-	-	-		-
Értékelési tartalék	-	-	-		-
Adózott eredmény	37 077	-	7 214	- 37 077	7 214
Saját tőke	258 764	-	- 7 214	-	265 978

a vállalkozás vezetője