

2	1	9	6	7	8	2	7	6	2	0	3	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	9	0	3	2	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft a vállalkozás megnevezése

1113 Budapest, Bocskai út 39-41. a vállalkozás címe, telefonszáma

**2016**

**Egyszerűsített éves beszámoló**

Keltezés: Budapest, 2017. április 30.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Stat.sz. 21967827-6203-572-01

Cégbir.sz. 01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő  
Nonprofit Kft**

11

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2016.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Eszközök)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2015.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2016.12.31
a	b	c	d	e
1	<b>A Befektetett eszközök</b>	<b>81 095</b>	-	<b>96 960</b>
2	I. Immateriális javak	386	-	30
9	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10	II. Tárgyi eszközök	80 709	-	96 930
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
18	III. Befektetett pénzügyi eszközök	-	-	-
25	Befektetett pü-i eszközök érték helyesbítése	-	-	-
8	<b>B Forgóeszközök</b>	<b>245 027</b>	-	<b>232 402</b>
9	I. Készletek	4 388	-	11 346
10	II. Követelések	79 052	-	67 156
11	III. Értékpapírok	-	-	-
12	IV. Pénzeszközök	161 587	-	153 900
13	<b>C Aktív időbeli elhatárolás</b>	<b>14 318</b>	-	<b>8 511</b>
14	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>340 440</b>	-	<b>337 873</b>

Keltezés: 2017. április 30.

A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Stat.sz. 21967827-6203-572-01

Cégbir.sz. 01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő  
Nonprofit Kft**

12

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2016.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Források)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2015.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2016.12.31
a	b	c	d	e
53	<b>D Saját tőke</b>	<b>258 764</b>	<b>-</b>	<b>265 978</b>
54	I. Jegyzett tőke	10 000	-	10 000
55	Ebből visszavásárolt tulajdonú részesedés névértéke	-	-	-
56	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-	-
57	III. Tőketartalék	-	-	-
58	IV. Eredménytartalék	211 687	-	248 764
59	V. Lekötött tartalék	-	-	-
60	VI. Értékelési tartalék	-	-	-
61	VII. Adózott eredmény	37 077	-	7 214
62	<b>E Céltartalékok</b>	<b>8 909</b>	<b>-</b>	<b>8 370</b>
66	<b>F Kötelezettségek</b>	<b>65 727</b>	<b>-</b>	<b>55 525</b>
67	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
71	II. Hosszúlejáratú kötelezettség	-	-	-
80	III. Rövidlejáratú kötelezettség	65 727	-	55 525
90	<b>G Passzív időbeli elhatárolás</b>	<b>7 040</b>	<b>-</b>	<b>8 000</b>
94	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>340 440</b>	<b>-</b>	<b>337 873</b>

Keltezés: 2017. április 30.

A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Stat.sz. 21967827-6203-572-01

Cégbir.sz. 01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő  
Nonprofit Kft**

31

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2016.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló 'A' EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség  
eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2015.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2016.12.31
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>
I.	Értékesítés nettó árbevétele	329 164	-	324 209
II.	Aktivált saját teljesítmények	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	3 585	-	848
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	1	-	-
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	113 256	-	114 938
V.	Személyi jellegű ráfordítások	145 512	-	153 823
VI.	Értékcsökkenési leírás	35 630	-	48 996
VII.	Egyéb ráfordítások	1 282	-	81
	VII.sorból: értékvesztés	493	-	53
<b>A</b>	<b>Üzemi tevékenység eredménye</b>	<b>37 069</b>	<b>-</b>	<b>7 219</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	12	-	15
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	4	-	20
<b>B</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>5</b>
<b>C</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>37 077</b>	<b>-</b>	<b>7 214</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-
<b>D</b>	<b>Adózott eredmény</b>	<b>37 077</b>	<b>-</b>	<b>7 214</b>

Keltetés: 2017. április 30.

A vállalkozás vezetője  
(képviselője)